



RESIDENCIAL

Vivienda en calle La Aurora
Vitacura

FICHA TÉCNICA

Arquitectura Ramón Valdés .

Ubicación Vitacura, Santiago de Chile.

Año 2014.

DESCRIPCIÓN PROYECTO

La obra consiste en una vivienda unifamiliar aislada de dos pisos más subterráneo, con una superficie de 84,8m² en el primer piso y 59,1m² en el segundo, lo que totaliza 143,9m².

La casa se estructura en base a dos muros de hormigón armado en forma de L y a dos ejes de pilares laminados de 85x210mm que

cierran un rectángulo que arma el volumen principal de la casa y que acoge los recintos de uso más noble como living comedor en primer piso y dormitorios en el segundo.

A nivel de entrepiso los pilares se vinculan con vigas de amarre de 110x290mm que a su vez, reciben las vigas laminadas de entrepiso de 85x280mm. Sobre estas vigas, que se disponen cada 61cm, se fijan placas de terciado ranurado de 12mm a modo de cielo del primer piso, una placa de terciado estructural de 18mm y una sobrelosa de hormigón liviano sobre la que se coloca el piso de terminación.

A nivel de cubierta del segundo piso también se vinculan los pilares con vigas de amarre de 110x300mm y se construye la cubierta con vigas laminadas de 45x250mm cada 61cm coincidiendo con el trazado de entrepiso.

Mediante piezas laminadas de 85mm de ancho se construye un alero de 95cm que protege la fachada principal. En esta fachada se disponen además en el segundo piso, piezas de madera laminada de 110x680mm a modo de antepechos para las ventanas.

Además, como elementos no estructurales, se utiliza madera laminada para la construcción de la escalera de la casa, utilizándose bloques de 85x300mm para los escalones los que se anclan al muro de hormigón en un extremo y en el otro se soportan en una línea de pilares laminados de 110x125mm que también cumplen la función de baranda.

Apoyo en diseño ✓

Ingeniería ✓

Mecanización ✓

Fabricación ✓

Montaje ✓